Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Maison au bord de l'eau

€ 1.080.000

Lange Schipstraat 48, 2800 Mechelen

4 | 414 m²

Cette propriété unique est maintenant proposée en coque avec une grande partie de l'avant de la maison convertie en 2 appartements et un double entrepôt caché à l'arrière.
Les surfaces et le style typique à respecter offrent de nombreuses possibilités pour vivre en privé "avec vue sur l'eau" ou pour rechercher une combinaison entre bureau / profession libérale / atelier et vie exceptionnelle.
L'orientation sud-ouest est idéale pour profiter du soleil et de la lumière.
Sur la base de discussions préliminaires avec le service de la construction, un plan a été élaboré avec un architecte. (Ce plan peut être soumis immédiatement).
Un rendez-vous peut être pris au bureau pour une discussion détaillée.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Lange Schipstraat 48 2800 Mechelen
Prix:	€ 1.080.000
Surface habitable:	414 m²
Nombre de chambres:	4
Nombre de salles de bain:	2
Revenu cadastral:	€0
Disponibilité:	A l'acte

CONFORT

Chauffage:	Non communiqué
Cuisine:	Non communiqué
vitrage:	Double

EPC

EPC:	401 kWh/m²
Niveau EPC:	E

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Maison au bord de l'eau

€ 1.080.000

Lange Schipstraat 48, 2800 Mechelen

4 | 414 m²

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé