

**APPARTEMENT MEUBLE SUR RESORT DE GOLF**

**€ 85.000**

30849 Condado Del Alhama

 2  57 m<sup>2</sup>



Appartement entièrement meublé au 2ième étage (meubles + articles ménagers) avec 2 chambres, grande terrasse et parking. Situé dans un complexe privé avec terrain de golf (vue en première ligne) avec une orientation sud-ouest.

Ce penthouse (70 m<sup>2</sup>) est divisé en un espace de vie ouvert, une cuisine équipée (cuisinière, four, hotte, réfrigérateur avec congélateur). 2 chambres (avec placards intégrés), salle de bains avec baignoire, lavabo et toilette.

Grande terrasse avec store. Volets roulants, climatisation dans le salon et les chambres.

L'appartement est accessible par un ascenseur et dispose d'un parking privé couvert.

Une piscine commune est disponible pour chaque unité d'appartements.

L'établissement est doté d'un système de sécurité 24h/24 et est très bien entretenu. Il y a un joli centre commercial "Al Kasar" avec un jardin aquatique, des restaurants et un supermarché et la resort est accessible en bus.

Condado de Alhama dispose de nombreuses infrastructures sportives telles que le parcours de golf 18 trous signé Jack Nicklaus, des courts de tennis et de padel, un club de fitness, des terrains de football et de basket. Vous n'avez pas besoin de quitter la résidence pour passer un séjour fantastique et tout est ouvert toute l'année.

Situé au cœur de la Costa Calida, entre les grandes villes de Murcie et de Carthagène, à seulement 25 km des plages de Mazarrón, 30 min. Depuis l'aéroport de Murcie.

Si vous recherchez la paix, la nature et voulez profiter d'un bel environnement, en couple ou avec des enfants, c'est un endroit merveilleux où vous pouvez également rejoindre la mer, les centres commerciaux et les belles plages en voiture.

**Caractéristiques**

**GÉNÉRAL**

Adresse:	30849 Condado Del Alhama
Prix:	€ 85.000
Surface habitable:	57 m <sup>2</sup>
Nombre de chambres:	2
Revenu cadastral:	€0

**APPARTEMENT MEUBLE SUR RESORT DE GOLF**

**€ 85.000**

30849 Condado Del Alhama



2



57 m<sup>2</sup>

**CONFORT**

Chauffage:	Non communiqué
Cuisine:	Non communiqué

**INFORMATION ADDITIONNELLE**

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé