

MAGNIFIQUES VILLAS SUR LE TERRAIN DE GOLF

€ 399.000

04620 Valle Del Este Golf

 3  508 m²  105 m²



Superbe villa moderne de plain-pied avec un salon ouvert lumineux, une cuisine équipée et une salle à manger offrant des vues panoramiques sur le terrain de golf et le lac. La villa offre 3 chambres spacieuses avec une salle de bain attenante à la chambre principale et une deuxième salle de bain familiale.

Des fenêtres pleine hauteur du sol au plafond s'ouvrent sur l'avant de votre villa et intègrent l'extérieur à l'intérieur, vous permettant de profiter pleinement du climat et du paysage méditerranéen.

En plus de terrasses spacieuses et de jardins paysagers, vous disposez également d'une piscine privée.

Le parking privé offre de l'espace pour 2 voitures et il y a également un grand parking dans la rue.

À l'extérieur, vous pouvez opter pour une finition en pierre ou naturelle.

Le projet est situé sur le complexe Valle del Este, un terrain de golf de 18 trous avec un club de sport, un spa bien-être, un restaurant, une piscine extérieure, plusieurs salles de conférence, un bar et bien plus encore.

Ce complexe est situé à Vera, une région très attrayante de la Costa Almeria, à seulement 5 minutes de route des belles plages de Vera Playa. Les villes voisines de Garrucha et Mojacar offrent une grande variété de services et d'installations.

L'accès à l'aéroport d'Almeria est à 40 minutes de route.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	04620 Valle Del Este Golf
Prix:	€ 399.000
Surface au sol:	508 m ²
Surface habitable:	105 m ²
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	2
Revenu cadastral:	€0

MAGNIFIQUES VILLAS SUR LE TERRAIN DE GOLF

€ 399.000

04620 Valle Del Este Golf



3



508 m²



105 m²

CONFORT

Chauffage:	Non communiqué
Cuisine:	Non communiqué

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations