

RÉSIDENCE DE LUXE À DISTANCE DE
 MARCHE DE LA PLAGE

€ 245.000

30384 Mar De Cristal

 2  89 m²



Projet comprenant des appartements et des penthouses au rez-de-chaussée, tous avec des vues fantastiques sur les environs et la mer, à quelques pas de la plage !

Toutes les unités comprennent 2 ou 3 chambres, 2 salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon avec des fenêtres allant du sol au plafond et donnant sur votre terrasse. De cette façon, votre maison est éclairée naturellement et connectée à la beauté de l'extérieur.

Les penthouses disposent d'un solarium spacieux, pour profiter au maximum du climat méridional.

Vous disposez d'un parking privé souterrain et d'une salle de stockage inclus dans le prix.

Les zones communes centralisées comprennent des espaces verts magnifiquement aménagés, une grande piscine et une piscine pour enfants.

Mar de Cristal est une urbanisation tranquille sur le Mar Menor, avec de belles promenades, des plages de sable, une marina et des installations sportives. À distance de marche, vous pouvez rejoindre la côte ainsi que diverses nécessités telles qu'un supermarché, des bars, des restaurants et une pharmacie.

Vous bénéficiez d'un cadre exclusif et d'un climat idéal, avec plus de 310 jours d'ensoleillement par an.

Prix Rez-de-chaussée :

235 000 € à 280 000 €.

Prix Penthouses :

245 000 € à 285 000 €.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	30384 Mar De Cristal
Prix:	€ 245.000
Surface habitable:	89 m ²
Nombre de chambres:	2
Nombre de salles de bain:	2
Revenu cadastral:	€0

RÉSIDENCE DE LUXE À DISTANCE DE
 MARCHÉ DE LA PLAGÉ

€ 245.000

30384 Mar De Cristal

 2  89 m²

CONFORT

Chauffage: Non communiqué

Cuisine: Non communiqué

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations