

**PROJET CALME AVEC VUE IMPRENABLE**

**€ 172.000**

46790 Xeresa

 2  56 m<sup>2</sup>



Projet dans un endroit calme, situé sur le versant du parc naturel de Monduver, avec de belles vues sur la mer et la nature.

Les appartements résidentiels comprennent 1 à 3 chambres à coucher, 1 à 2 salles de bains, une cuisine et un espace de vie ouverts et lumineux qui s'ouvrent sur votre terrasse avec une vue imprenable sur la région environnante.

Chaque appartement bénéficie d'une vue sur la mer !

En outre, vous avez le luxe d'un complexe complet avec plusieurs piscines, des espaces verts magnifiquement aménagés, un centre de remise en forme, un club social, des aires de jeux, ...

L'emplacement, à seulement 30 minutes de Valence, vous offre de belles vues sur les environs verdoyants, où vous pourrez vous détendre complètement.

À proximité, vous trouverez des magasins, des restaurants, des bars et la plage de Gandia est accessible en 5 minutes de route.

**Caractéristiques**

**GÉNÉRAL**

Adresse:	46790 Xeresa
Prix:	€ 172.000
Surface habitable:	56 m <sup>2</sup>
Nombre de chambres:	2
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral:	€0

**PROJET CALME AVEC VUE IMPRENABLE**

**€ 172.000**

46790 Xeresa

 2  56 m<sup>2</sup>

CONFORT

Chauffage:	Non communiqué
Cuisine:	Non communiqué

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations