

VILLA DE LUXE À LAS COLINAS

€ 1.385.000

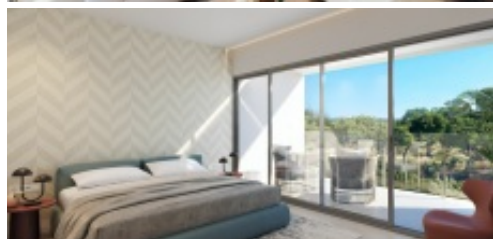
03189 Las Colinas



699 m²



150 m²



Projet sur un complexe de golf de luxe !

Différents types de villas sont disponibles, toutes sur des terrains spacieux de conception moderne, entourés d'une nature magnifique. Toutes les villas sont construites dans la plus haute qualité et avec les matériaux les plus récents, en mettant l'accent sur le confort et le luxe, associés à des atmosphères riches en lumière.

L'utilisation de vastes zones lumineuses permet d'étendre l'espace de vie à la nature environnante et aux terrains de golf, créant ainsi des vues à couper le souffle.

Profitez de votre résidence dans la plus grande paix et sérénité, dans une oasis où le luxe rencontre la nature.

Cette villa est située sur le prestigieux Las Colinas Golf & Country Club. Le paysage et les nombreux arbres offrent une intimité sans pareille. Outre le golf, le complexe propose également de nombreux autres sports tels que le tennis, le squash, le paddle tennis, la natation et le fitness. Il existe également des pistes cyclables et des sentiers de randonnée, d'une longueur de 8 kilomètres, à travers les forêts de la réserve naturelle. Le clubhouse est situé au cœur de la station et comprend un Pro-shop, des vestiaires, un restaurant et un bar, ainsi qu'une belle terrasse donnant sur un lac et le 18e trou.

En outre, le complexe dispose d'un club de plage privé, réservé aux propriétaires, sur la plage de Dehesa de Campoamor, à seulement 10 minutes du complexe.

La station se trouve à 45 et 30 minutes de route des aéroports d'Alicante et de Murcie, respectivement.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	03189 Las Colinas
Prix:	€ 1.385.000
Surface au sol:	699 m²
Surface habitable:	150 m²
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	3
Revenu cadastral:	€0

VILLA DE LUXE À LAS COLINAS

€ 1.385.000

03189 Las Colinas



3



699 m²



150 m²

CONFORT

Chauffage:	Non communiqué
Cuisine:	Non communiqué

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations