immo ID

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

maison de caractère

€ 285.000

Battelsesteenweg 130, 2800 Mechelen

3 168 m²

Maison familiale prête à être emménagée avec 3 chambres et 1 salle de bain
Au rez-de-chaussée, la salle à manger a été combinée à une cuisine ouverte, créant ainsi un effet d'espace dès l'entrée.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Battelsesteenweg 130 2800 Mechelen
Prix:	€ 285.000
Surface habitable:	168 m²
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	1
Année de rénovation:	2019
Revenu cadastral:	€607
Disponibilité:	A l'acte

DISPOSITION

Woonkamer:	41.51 m²
Cuisine:	9.99 m²
Hal:	2.02 m²
Toilette 1:	0.83 m²
Trappenzaal:	6 m²
Living:	19.22 m²
Chambre À Coucher 1:	19.17 m²
Dressing:	2.11 m²
Salle De Bains 1:	5.45 m²
Trappenzaal:	6.3 m²
Chambre À Coucher 2:	18.64 m²
Chambre À Coucher 3:	19.34 m²
Grenier De Rangement:	4 m²
Cave:	24.62 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Entièrement équipée
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Pvc

EPC

EPC:	261 kWh/m²
Niveau EPC:	C

maison de caractère

€ 285.000

Battelsesteenweg 130, 2800 Mechelen

3 168 m²

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Aucune mesure judiciaire de réparation ou mesure administrative imposée
Droit de préemption:	Non
Permis de lotissement:	Non
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations