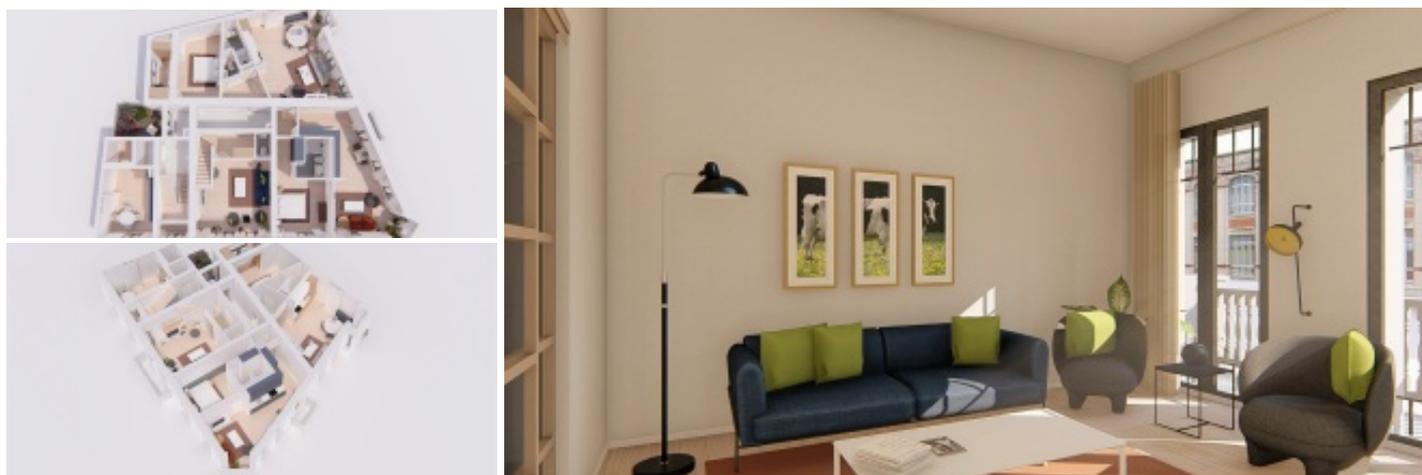


Quartier Dansaert, superbe surface à convertir en Duplex 2CH avec terrasse

€ 367.200

1000 Bruxelles

 2  107 m²



Dans le quartier Dansaert, belle et unique surface casco de +/- 107 m² à aménager/ à convertir en appartement duplex deux chambres avec terrasse, d'après permis obtenu.

Ce magnifique appartement duplex, situé au quatrième étage d'un bel immeuble de caractère datant de +/- 1908 (mélangeant subtilement le style Art nouveau et le style Haussmannien),devra comporter :

Un hall d'entrée, un wc séparé, un séjour, une cuisine + salle à manger, une terrasse orientée plein sud, une chambre, une salle de douche, une grande chambre, une salle de bain.

Cette belle surface est proposée avec une cave privative.

Des travaux relatifs aux parties communes de l'immeuble seront réalisés (ou cautionnés) par le vendeur :

Nouvelle toiture (profil type "parisien"), installation ascenseur, nettoyage de la façade, colonne technique.

L'immeuble composé de 13 unités disposera d'un local vélo/poussette situé au rez-de-chaussée, d'un local technique et d'un local poubelle.

Prix : 367.200 €

Projet exclusif IMMO ID. À découvrir !

Informations, photos et descriptif non contractuels.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	1000 Bruxelles
Prix:	€ 367.200
Surface habitable:	107 m ²
Nombre de chambres:	2
Revenu cadastral:	€0
Disponibilité:	A l'acte

Quartier Dansaert, superbe surface à
 convertir en Duplex 2CH avec terrasse

€ 367.200

1000 Bruxelles

 2  107 m²

CONFORT

Chauffage:	Non communiqué
Cuisine:	Pas présent

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé