

LICHTRIJKE DESIGNVILLA OP GOLFRESORT

€ 1.485.000

03189 Las Colinas



3



1075 m²



240 m²



Exclusieve designvilla, ontworpen door architect Manuel Clavel.

De villa is ontworpen in een modern design met veel licht en open ruimtes, wat de woonst volledig integreert in de groene omgeving, gelegen op een perceel van 1075 vierkante meter, waarvan 240 bebouwd.

Je beschikt over 3 slaapkamers, 3 badkamers, ruime terrassen, privaat zwembad, garage en een onderbouw dat mogelijkheid biedt tot een extra slaap- en badkamer.

Deze villa ligt op de prestigieuze Las Colinas Golf & Country Club. Het landschap en de vele bomen leveren een ongeëvenaarde privacy. Naast het golfen biedt het resort ook tal van andere sporten zoals tennis, squash, paddle tennis, zwemmen en fitness. Ook zijn er fiets- en wandelpaden, met een lengte van 8 kilometer, door de bossen van het natuurreservaat. Het clubhuis ligt in het hart van het resort en bevat naast een Pro-shop, kleedruimtes, restaurant en bar, ook een prachtig terras met uitzicht op een meer en de 18de hole.

Daarnaast heeft het resort een, exclusief voor eigenaars toegankelijke, privé beach club aan het strand Dehesa de Campoamor op slechts 10 minuten verwijderd van het resort.

Het resort ligt op respectievelijk 40 en 45 minuten rijden van de luchthavens te Alicante en Murcia.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	03189 Las Colinas
Prijs:	€ 1.485.000
Grondoppervlakte:	1075 m²
Bewoonbare oppervlakte:	240 m²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	3
Kadastraal inkomen:	€0

LICHTRIJKE DESIGNVILLA OP GOLFRESORT

€ 1.485.000

03189 Las Colinas



3



1075 m²



240 m²

COMFORT

Verwarming:	Niet meegedeeld
Keuken:	Niet meegedeeld

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied