

PRACHTIGE VILLA'S OP GOLFRESORT

€ 475.000

04620 Valle Del Este Golf



3



452 m²



137 m²



Prachtige moderne, gelijkvloerse villa met een lichtrijke open woonkamer, uitgeruste keuken en eetruimte met panoramisch zicht op de 5th fairway en het meer. De villa beschikt over 3 ruime slaapkamers met een ensuite badkamer bij de master bedroom en een tweede familie badkamer.

De volledige hoogteramen, van vloer tot plafond, openen naar de voorkant van je villa en integreren het buitenlandschap met het interieur, zodat je ten volle kan genieten van het mediterrane klimaat en landschap.

Naast ruime terrassen en ingerichte tuin heb je ook een privaat zwembad.

De privéparkeerplaats biedt plaats aan 2 auto's en er is ook voldoende parkeergelegenheid op straat.

Aan de buitenkant kan je opteren voor een stenen of natuurlijke afwerking.

Het project is gelegen op het Valle del Este resort, een 18-hole golfterrein met een sportclub, spa-welness, restaurant, buitenzwembad, meerdere conferentieruimtes, bar en nog veel meer.

Dit resort bevindt zich in Vera, een zeer aantrekkelijke regio in de Costa Almeria, op slechts 5 minuten rijden van de prachtige stranden aan de Vera Playa. Er is een grote variatie aan diensten en faciliteiten in de naburige steden Garrucha en Mojucar. Bereikbaar via de luchthaven te Almeria op 40 minuten rijden.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	04620 Valle Del Este Golf
Prijs:	€ 475.000
Grondoppervlakte:	452 m²
Bewoonbare oppervlakte:	137 m²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	2
Kadastraal inkomen:	€0

PRACHTIGE VILLA'S OP GOLFRESORT

€ 475.000

04620 Valle Del Este Golf



3



452 m²



137 m²

COMFORT

Verwarming:	Niet meegedeeld
Keuken:	Niet meegedeeld

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied