

villa
895.000

, Albir



6



754 m²



Zeer goed onderhouden familiewoning gelegen op een hoekperceel in een gevestigde rustige omgeving dicht bij de voorzieningen en op slechts 10 minuten loopafstand van het strand en de boulevard van Albir en 5 minuten loopafstand van supermarkt en restaurants. De woning is zeer smaakvol gerenoveerd in 2019 en heeft ruim open zicht op de bergen. De grotendeels gemeubileerde Mediterrane stijl villa bestaat uit 2 aparte delen verbonden door een overdekt terras. In totaal zijn er 6 slaapkamers, 5 badkamers en 2 toiletten. Buiten is er een verwarmd zwembad van 30m2, een jacuzzi, een groot zonneterras, een opslagplaats, een technische ruimte, en een buitenkeuken met BBQ die afgesloten wordt met een elektrisch rolluik. Het omheinde perceel is toegankelijk via een voetgangerspoort en een automatische toegangspoort voor auto's. Verder is er een mooie volgroeide tuin met irrigatiesysteem, fruitbomen en kunstgras.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Albir
Prijs:	895.000
Bewoonbare oppervlakte:	754 m²
Aantal slaapkamers:	6
Aantal badkamers:	5
Kadastraal inkomen:	€0

COMFORT

Verwarming:	Niet meegedeeld
Keuken:	Niet meegedeeld

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet meegedeeld